

ГОДИШЕН ДОКЛАД

за дейността на "БУЛИНВЕСТ КОМ" АД през 2009 година

Развитие и резултат от дейността :

"Булинвест Ком" АД е акционерно дружество, регистрирано в Пловдивски Окръжен съд с решение № 4403/01.06.2007 г. вписано в Регистъра за търговски дружества, том / стр. 39/18, п.9, по фирмено дело № 2354/2007 г. като акционерно дружество с фирма „Булинвест Ком“ АД. Към момента целия учредителен капитал е внесен. Предметът на дейност на дружеството е: вътрешнотърговска и външнотърговска дейност, експорт и реекспорт, търговско представителство, посредничество и агентство, транспортна, спедиторска, инженерингова, строителна, рекламна и туристическа дейност, сделки на разпореждане и управление на недвижими имоти, ресторантьорство и хотелиерство, производство на хранителни и промишлени стоки както и всяка друга дейност, която не е забранена от законите на Република България.

Дружеството е с капитал 50 000 лв, разпределен в 50 000 броя поименни акции с номинална стойност 1 лв. всяка.


Капиталът на Дружеството е деноминиран.

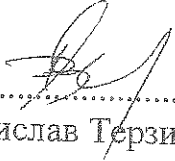
През изминалата 2009 г. дружеството е функционирало, но не е развивало дейност. Съветът на директорите определя състоянието на дружеството като стабилно и въпреки годишното приключване на

Дружеството не е правило бизнес комбинации.
През 2009 година дружеството е ръководено от Съвет на директорите от трима члена. Общата сума на нетните възнаграждения на членовете на Съвета на директорите за 2009 год. е 56880 лева. Няма членове на Съвета на директорите, които да участват в други търговски дружества.
Няма необичайни за фирмата (по размер и по характер) активи, пасиви, собствен капитал, приходи, разходи и парични потоци през периода след края на предходната година.

Дата : 28.02.2010г.

Ръководител:




.....
Борислав Терзиев/

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
АКЦИОНЕРИТЕ НА
“БУЛИНВЕСТ КОМ”АД
гр. Пловдив

ДОКЛАД ВЪРХУ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

НИЕ ИЗВЪРШИХМЕ ОДИТ НА ПРИЛОЖЕНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА “БУЛИНВЕСТ КОМ”АД, ВКЛЮЧВАЩ СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС КЪМ 31.12.2009г. И ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ, ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ И ОТЧЕТ ЗА ПАРИЦИТЕ ПОСТОЯНИ

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

ДА РАЗРАБОТИ ОДИТОРСКИ ПРОЦЕДУРИ, КОИТО СА ПОДХОДЯЩИ ПРИ ТЕЗИ ОБСТОЯТЕЛСТВА, НО НЕ С ЦЕЛ ИЗРАЗЯВАНЕ НА МНЕНИЕ ОТНОСНО ЕФЕКТИВНОСТТА НА СИСТЕМАТА ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО. ОДИТЪТ СЪЩО ТАКА ВКЛЮЧВА ОЦЕНКА НА УМЕСТНОСТТА НА ПРИПАДАЩИТЕ ОДИТОРСКИ ПОЛИТИКИ И СТРАТЕГИИ

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
"БУЛИНВЕСТ КОМ" АД
Към 31.12.2009 г.

Актив	Сума (хил. лева)		Раздели, групи, статии	Пасив	
	Текуща година	Преходна година		Текуща година	Преходна година
Раздели, групи, статии	1	2	Раздели, групи, статии	1	2
a	1	2	a	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
B. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	50	50
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии	-	
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции	-	
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:			Общо за група IV:	-	-
- земи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради			- неразпределена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба	(107)	(31)
3. Съоръжения и други			Общо за група V:	(107)	(31)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	(95)	(76)
Общо за група II:			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "A":	(152)	(57)

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"БУЛИНВЕСТ КОМ" АД
За 2009 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв./		Наименование на приходите	Сума /хил.лв./	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	-	-
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	1	1	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	1	1	в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	91	75	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	77	63	3. Разходи за придобиване на активи по стопаиски начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	14	12	4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	-	-	<i>Общо приходи от оперативната дейност</i>	-	-
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	-	-	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	-	-	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от участия в предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	-	-	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	-	-
а) балансова стойност на продадени активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизи	-	-	б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
<i>Общо разходи за оперативната дейност</i>	92	76			
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	-	-	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			<i>Общо финансови приходи</i>	-	-
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	7	-			
- разходи, свързани с предприятия от група	-				
- отрицателни разлики от операции с финансови активи					
<i>Общо данъчни разходи</i>	7				

“БУЛИНВЕСТ КОМ” АД

ОПОВЕСТИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ
КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината към 31.12.2009

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2009 г. и завършващ на 31.12.2009 г.

Предходен период – периодът започващ на 01.01.2008 г. и завършващ на 31.12.2008 г.

Годишният финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева..

Годишният финансов отчет е индивидуален отчет на “Булинвест Ком” АД.

Адрес на управление : град Пловдив ЖК „Тракия“, бл. 34, вх. Б, ет.1. ап.2.

Дата на изготвяне: 28.02.2010 г.

Годишният финансов отчет е подписан от името на “Булинвест Ком” АД, от :

Изпълнителен директор:Борислав Петров Терзиев

Съставител:Пенка Стоянова Младенова

СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

I. Обща информация

Наименование на предприятието: "Буливест Ком" АД

Държава на регистрация на предприятието: Република България

Седалище и адрес на регистрация: гр. Пловдив, ЖК „Тракия“ бл. 34, вх. Б, ет. 1, ап. 2

Място на офис или извършване на стопанска дейност : гр. Пловдив, бул. "България" № 97

Брой служители / наети лица в края на годината / - 3 / трима /.

Клонове регистрирани по ТЗ няма.

Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 01.01.2005 г.

С. Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. за изменение и

допълнение на НСФОМСП се въвеждат разпоредбите на Четвърта Директива на Съвета от 25.07.1978 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО), и на Седма Директива на Съвета от 13.06.1983 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно консолидираните счетоводни отчети (83/349/ЕИО). Постановлението е в сила от 01.01.2008 година.

Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев.

От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Собственост и управление

Акционер /Съдружник /	Брой акции/	Стойно ет	Платени	Относителен дял
Величка Андонова Гергова	49999	49999	49999 лв	99.99 %
Георги Тодоров Гергов	1	1	1 лв	0.01 %
ОБЩО:	50000	50000	50000	100 %

Управителните органи на „Буливест Ком“ АД са : Председател на съвета на Директорите – Атанас Костадинов Тончев и Изпълнителен Директор – Борислав Петров Терзиев.

Съвет на директорите в състав :

1. Атанас Костадинов Тончев – Председател на СД,

Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството е : туристическа дейност, вътрешен и международен туризъм, организиране и провеждане на екскурзии в страната и чужбина, хотелиерство и ресторантьорство, вътрешно и външотърговска дейност, търговско представителство, посредничество и агентство, търговия в страната и чужбина с промишлени и селскостопански стоки, сделки и управление на недвижими имоти, експорт и реекспорт, транспортна, спедиторска, рекламна, строителна и инженерингова дейност, производство на хранителни и промишлени стоки, земеделие, както и всяка дейност, която не е забранена от законите на Р

България.

II. База за изготвяне на финансовите отчети

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия

приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г и измененията и допълненията към тях, приети с Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. в сила от 01.01.2008 г.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо

III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания

1. Дълготрайни материални активи към края на отчетния период няма.
2. Дълготрайни нематериални активи към края на отчетния период няма.
3. Инвестиционни имоти

Предприятието е избрало модела на справедливата стойност като своя счетоводна политика, която се прилага към всеки от инвестиционните имоти при последващото оценяване на

- данъци, такси, разрешения и други, изплатени на борси и на регулационни органи;
- трансферни данъци и мита и други.

В първоначалната оценка на финансовите инструменти не се включват получените премии и отбиви, финансираня и разпределения на административни и други общи разходи.

След първоначалното признаване предприятието оценява по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид раз...

6. Вземания

- Като кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.
- Когато предоставянето на пари, стоки или услуги на дадени дебитори е с намерение получените финансови активи да бъдат продадени незабавно или в близко бъдеще, те се класифицират като финансови активи, държани за търгуване.

Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по цена на придобиване.

След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Използване на променлива ставка

по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент пределен с договора.

Към датата на финансовия отчет предприятието няма вземания.

Като краткосрочни се класифицират вземания които са:

- √ без фиксиран падеж
- √ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Обезценката на вземанията е отчетена в съответствие с СС 32 "Финансови инструменти" като

Финансовите пасиви се класифицират съобразно целта при поемането им, а когато са част от портфейл, се класифицират в зависимост от целта, която предприятието си е поставило за постигане с портфейла.

Предприятието признава финансовия пасив в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.

След първоначалното признаване предприятието оценява финансовите пасиви по:

- а) амортизируема стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани до настъпване на падеж и финансовите пасиви, класифицирани като възникнали първоначално в предприятието, и
- б) справедлива стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани за търгуване.

11. Задължения

Класифициране на задълженията:

- Като финансови пасиви възникнали първоначално в предприятието се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Финансовите пасиви които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

- Задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на

предприятието по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на СС се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.

- Текущи данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Представени са по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък. За

14. Лизинг

Дружеството няма сключени лизингови договори.

15. Доходи на персонала

Полагащите се суми за компенсирани отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала.

За ненадрупващите се компенсирани отпуски предприятието не признава задължение и разход до момента на отпуската, тъй като трудовият стаж на персонала не увеличава размера на обезщетението.

Предприятието няма политика за начисляване на дългосрочни доходи на персонала.

16. Обезценки на активи

Според разпоредбите на СС 32 финансовият актив е обезценен, ако балансовата му стойност е по-голяма от очакваната му възстановима стойност. В края на всеки отчетен период предприятието определя дали съществува някакво обективно обстоятелство за обезценяване на дадения финансов актив или група финансови активи. Ако съществува такова обстоятелство, предприятието определя възстановимата стойност на финансовите активи и представя намалението или като текущ финансов разход, или като намаление на резерва от преоценка, ако той е положителна величина. Сумата, превишаваща създадения резерв, се отчита като текущ финансов разход. Когато се финансират дълготрайни активи, които са обект на обезценяване, се отчита като текущ финансов разход.

отрицателна величина, обезценката се отчита като текущ финансов разход и като намаление на този резерв.

През 2009г. не са отчетени обезценки.

17. Свързани лица

Свързани лица - лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Това включва лицата, които са свързани с дружеството, както и лицата, които са свързани с дружеството, които са свързани с дружеството, които са свързани с дружеството.

Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците
Настъпилите промени в резултат на всички изменение по всички елементи на собствения капитал.

IV. Други оповестявания

1. Събития след датата на баланса

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно искванията на СС 10.

3. Издадени от предприятието ценни книжа няма.

4. Несигурности

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие. На управляващите органи не са известни данни, които водят до несигурност относно възможността на предприятието да продължи своята дейност.

Съставител:



Ръководител:.....

/Б. Терзиев/

Дата: . 28.02.2010 г.